

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

BALANCE GENERAL

2º
semestre
2018



Madrid, 18 de julio de 2019

Relación de indicadores y fuentes utilizadas en el Observatorio

Ámbitos temáticos	Fuente
Población joven: hogares jóvenes, emancipación residencial, hogares unipersonales	Encuesta de Población Activa (EPA)
Población y nivel de estudios finalizados: emancipación y población estudiante	Encuesta de Población Activa (EPA)
Migraciones: flujos emigración e inmigración	Estadística de Migraciones
Situación laboral: relación con la actividad laboral, población activa, situación profesional, tipo de jornada, tiempo en la empresa, horas de trabajo, subempleo, temporalidad, paro, contratación registrada, población inactiva	EPA, Servicio Público de Empleo (SEPE) y la Dirección General de la Tesorería General de la Seguridad Social
Capacidad adquisitiva: ingresos ordinarios, salario, renta de los hogares, población sin ingresos, hogares sin personas ocupadas	EPA, Encuesta Trimestral de Coste Laboral (INE) y Encuesta de Condiciones de Vida (INE / Eurostat)
Tasa de pobreza y exclusión social (AROPE)	Encuesta de Condiciones de Vida (INE / Eurostat)
Precio vivienda libre y protegida	Ministerio de Fomento
Alquiler medio de mercado	Informes trimestrales Idealista / Censo de Viviendas 2011
Acceso al mercado de la vivienda: coste de acceso a la vivienda, precio máximo tolerable, superficie máxima tolerable, ingresos mínimos necesarios, importe entrada compra, coste efectivo de la vivienda	Encuesta Trimestral de Coste Laboral (INE), Ministerio de Fomento, Banco de España, Colegio de Registradores, Encuesta de Condiciones de Vida (INE / Eurostat) e Idealista
Coste efectivo de la vivienda: hogares sobreendeudados y coste de los suministros básicos de la vivienda	Encuesta de Presupuestos Familiares (INE)

Para empezar, ¿qué sucede en Europa con la emancipación residencial?

Insertar página web

Esta aplicación permite insertar páginas web seguras que comiencen con `https://` en la lista de diapositivas. Por motivos de seguridad, no se admiten páginas web no seguras.

Escriba la dirección URL a continuación.

`https://`

Nota: muchos sitios web famosos permiten el acceso seguro. Haga clic en el botón de vista previa para asegurarse de que la página web es accesible.

[Visor web](#) [Términos](#) | [Privacidad y cookies](#) [Previsualizar](#)

Variación de la emancipación residencial de la población de 16 a 29 años por comunidades autónomas. IV/2008-IV/2018

Descenso > 10 pp

Com. Valenciana (-11,8)
Balears (-11,5)

Descenso entre 5 pp y 10 pp

Com. Madrid (-8,0)
Castilla-La Mancha (-7,9)
Navarra (-7,7)
Cataluña (-7,2)
Andalucía (-6,9)
ESPAÑA (-6,8)
R. Murcia (-6,7)
Aragón (-5,1)

Descenso entre 3 pp y 5 pp

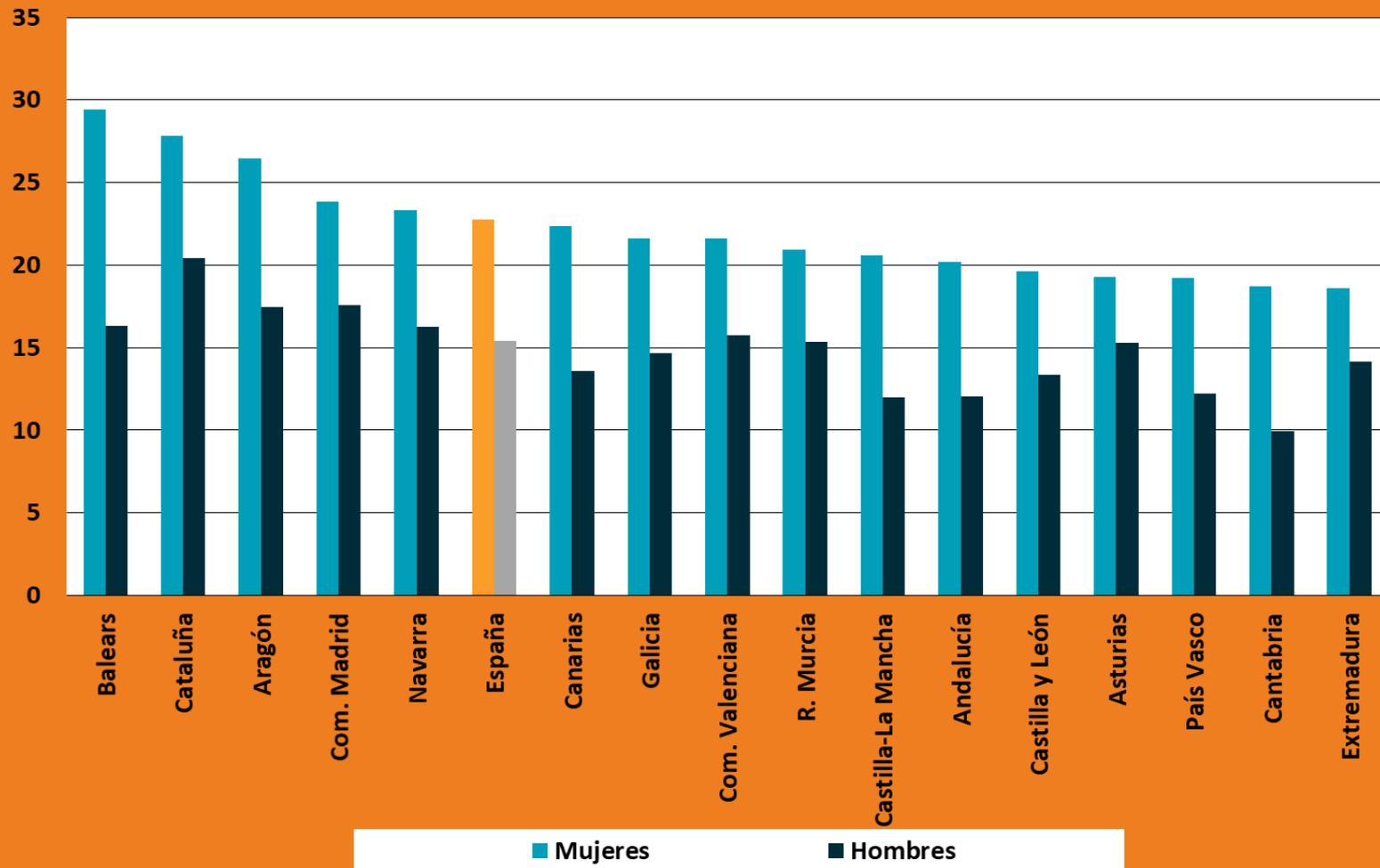
Canarias (-4,7)
País Vasco (-4,5)
La Rioja (-3,8)
Extremadura (-3,8)
Castilla y León (-3,5)
Cantabria (-3,3)

Descenso < 2 pp

Galicia (-1,4)
Asturias (-0,9)

Tasa de emancipación residencial de la población joven según sexo. IV/2018

Tasa de emancipación residencial %



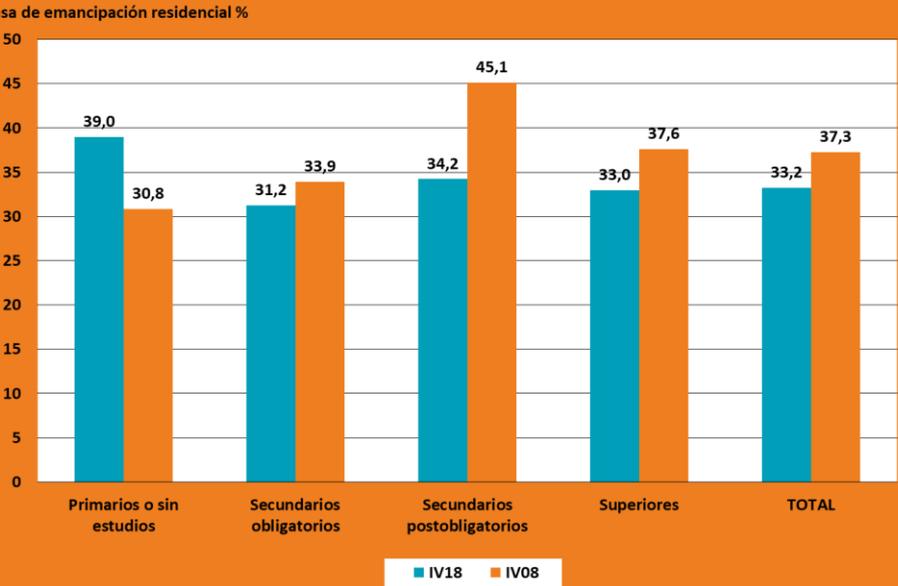
Evolución de la emancipación residencial según nacionalidad y lugar de nacimiento. IV/08-IV/18

Nacionalidad				Lugar de nacimiento					
16-24		2018	2008	Dif (pp)	16-24		2018	2008	Dif (pp)
Hombres	Española	3,6%	4,4%	-0,8	Hombres	España	3,7%	4,5%	-0,8
	Extranjera	10,8%	20,3%	-9,5		Extranjero	9,8%	18,6%	-8,8
Mujeres	Española	4,1%	5,7%	-1,6	Mujeres	España	7,6%	9,7%	-2,1
	Extranjera	33,5%	47,2%	-13,7		Extranjero	33,5%	47,2%	-13,7
25-29		2018	2008	Dif (pp)	25-29		2018	2008	Dif (pp)
Hombres	Española	4,1%	7,0%	-2,9	Hombres	España	32,4%	35,3%	-2,9
	Extranjera	69,8%	87,6%	-17,8		Extranjero	69,8%	87,6%	-17,8
Mujeres	Española	41,0%	46,9%	-5,9	Mujeres	España	46,5%	52,4%	-5,9
	Extranjera	71,4%	81,2%	-9,9		Extranjero	66,2%	80,1%	-13,8
30-34		2018	2008	Dif (pp)	30-34		2018	2008	Dif (pp)
Hombres	Española	62,6%	66,2%	-3,6	Hombres	España	62,2%	66,3%	-4,1
	Extranjera	79,9%	87,0%	-7,1		Extranjero	79,8%	85,2%	-5,4
Mujeres	Española	75,2%	76,2%	-0,9	Mujeres	España	75,2%	75,9%	-0,7
	Extranjera	88,0%	86,9%	1,0		Extranjero	85,5%	86,8%	-1,3

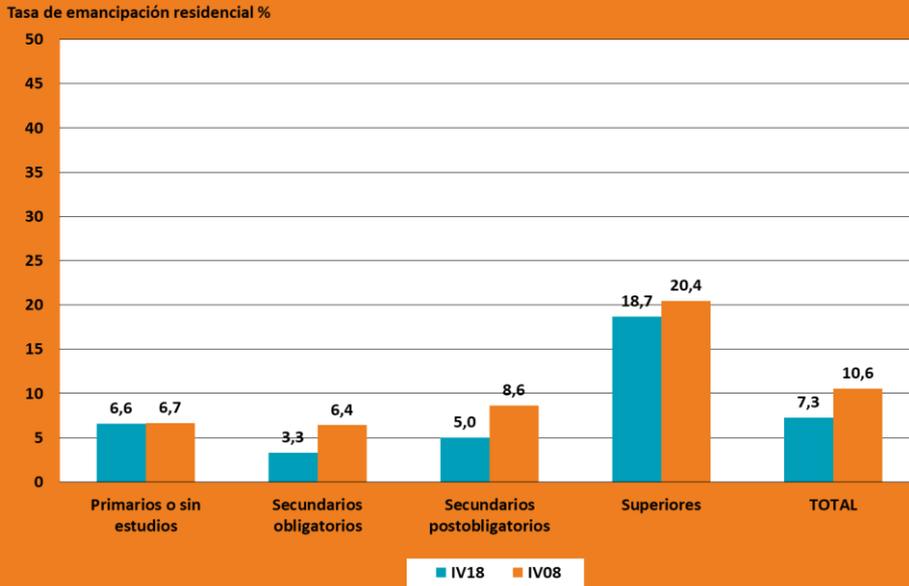
Manteniendo las tasas de emancipación de 2008 en la población actual (2018), hoy en día habría 211.000 personas emancipadas de más entre 16 y 29 años y 77.000 más entre 30 y 34 años.

Emancipación residencial de la población de 16 a 29 años en España y nivel de estudios. IV/2008-IV/2018

Población que ya no estudia



Población que sigue estudiando



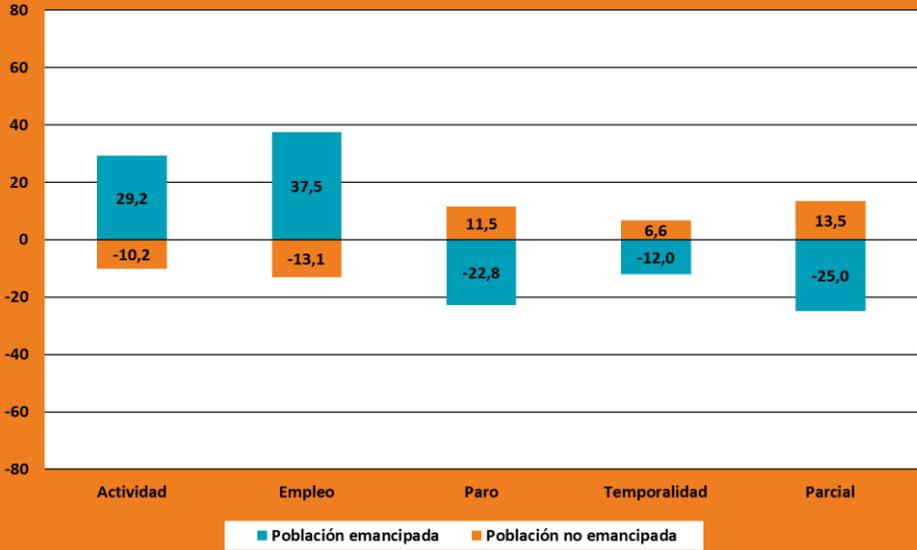
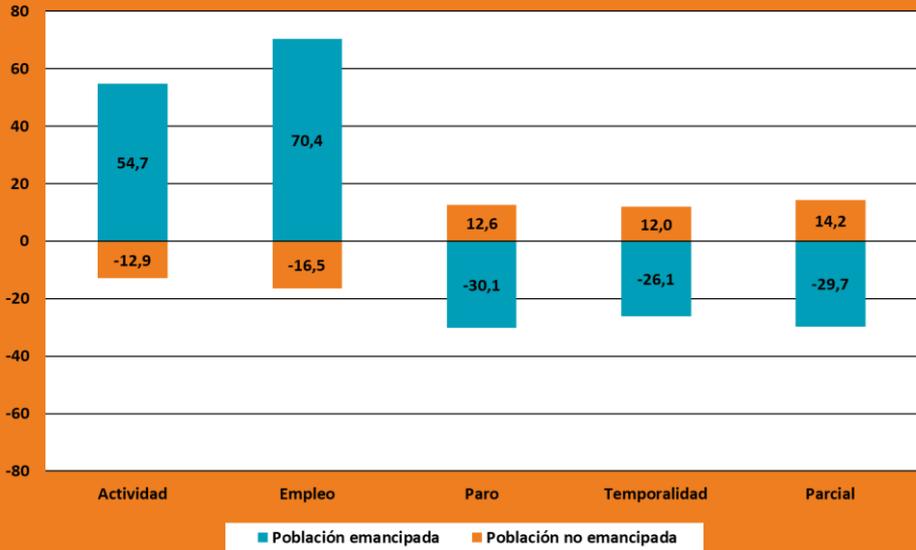
Diferencias en la situación laboral de la población de 16 a 29 años en España según el estatus residencial. IV/08-IV/18

2018

2008

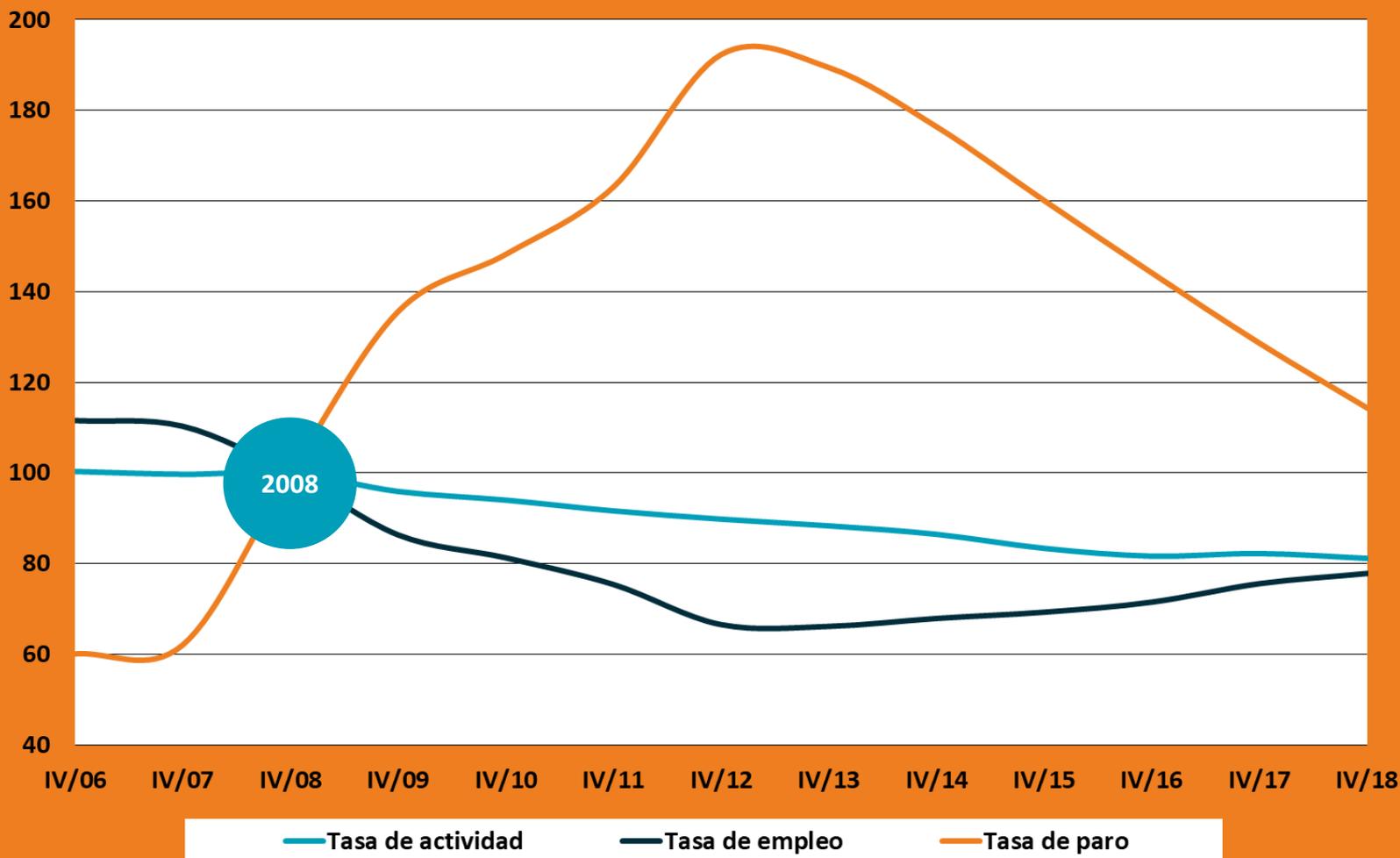
Base 100 = media 16-29 años

Base 100 = media 16-29 años

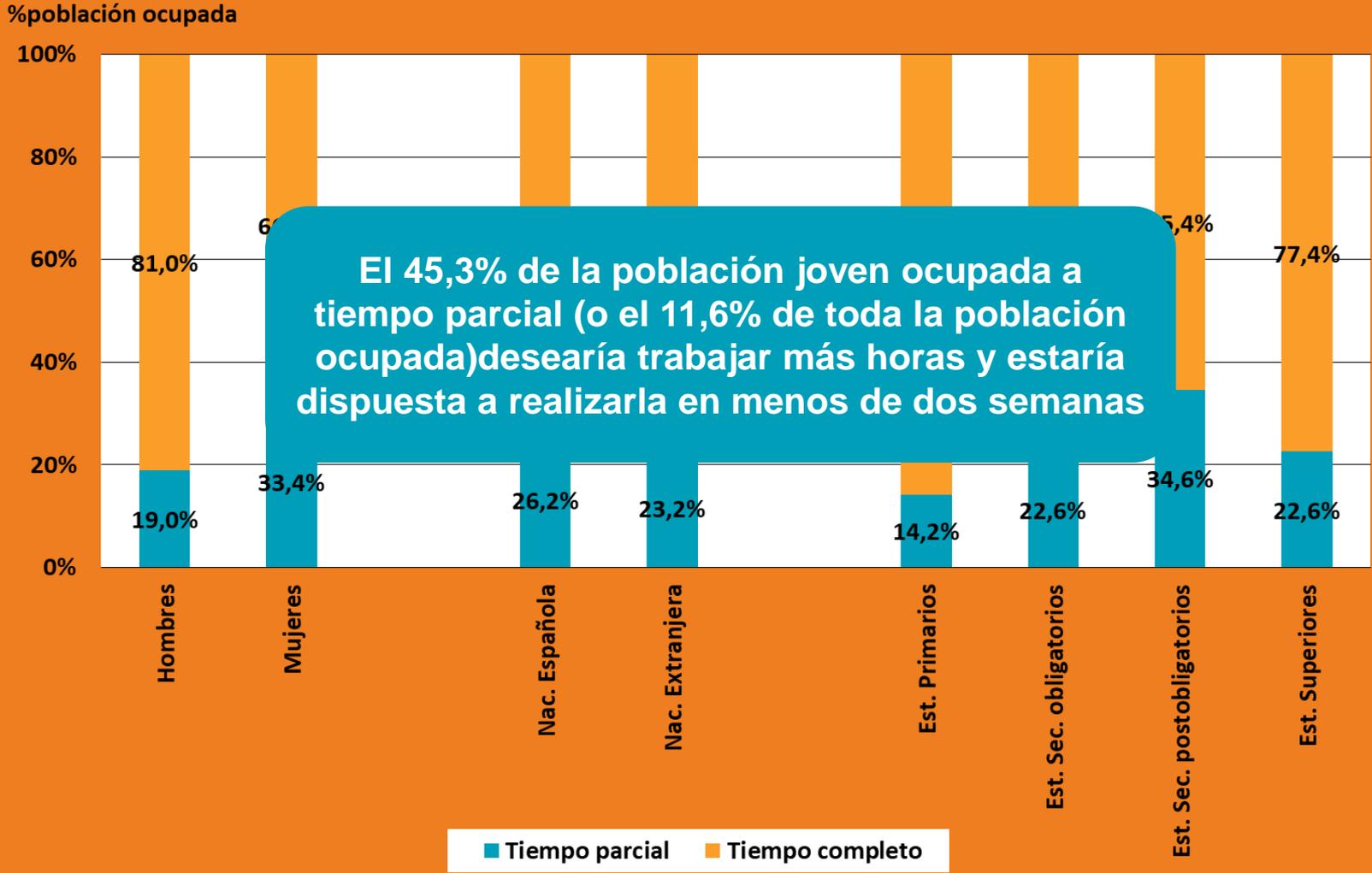


Evolución comparada de la tasa de actividad, la tasa de empleo y la tasa de paro de la población de 16 a 29 años en España. IV/08-IV/18

Base 100=IV/08

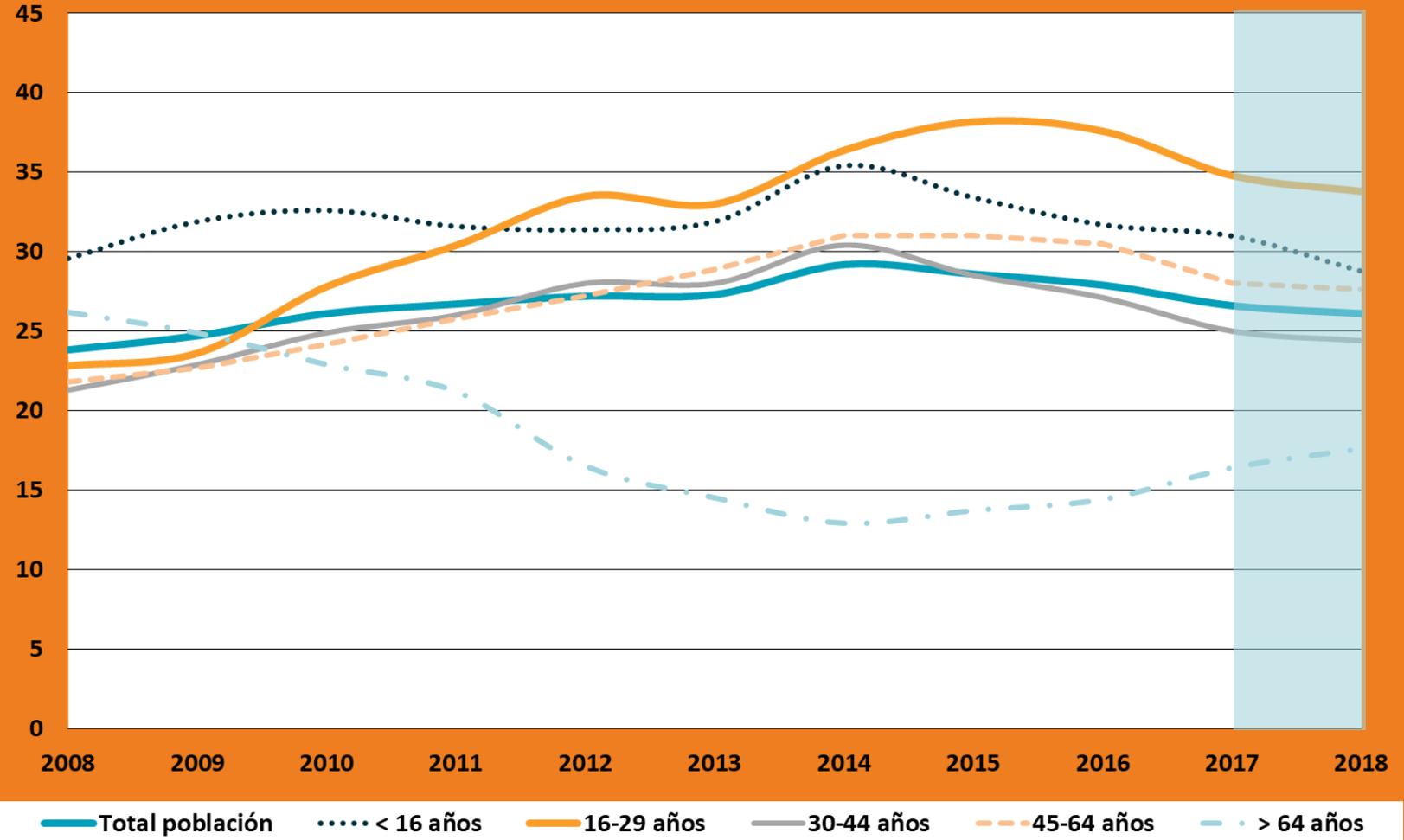


Población de 16 a 29 años en España ocupada a tiempo parcial. IV/18



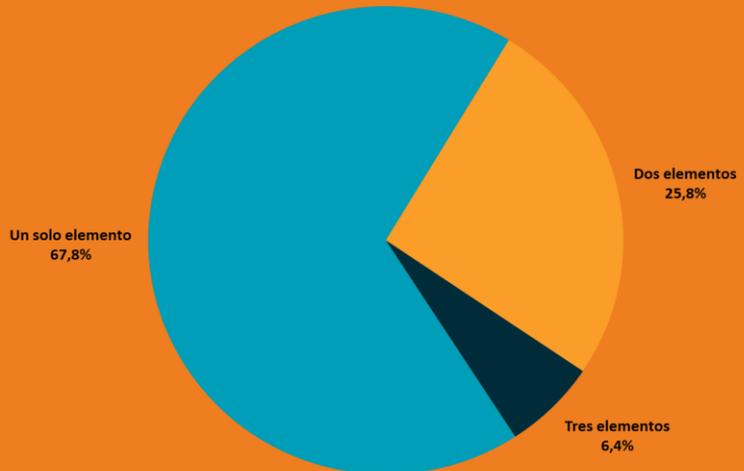
Evolución de la tasa AROPE (pobreza y exclusión social) en España. 2008-2018

Tasa AROPE (%/población misma edad)



Factores de exclusión social entre la población de 16 a 29 años en España. 2009-2018

2018

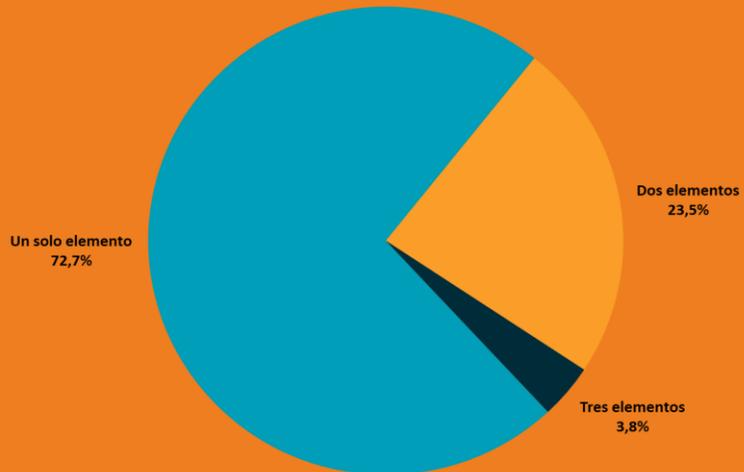


29,2% con pobreza económica

11,6% hogares con baja intensidad de empleo

7,2% con carencias materiales severas

2009



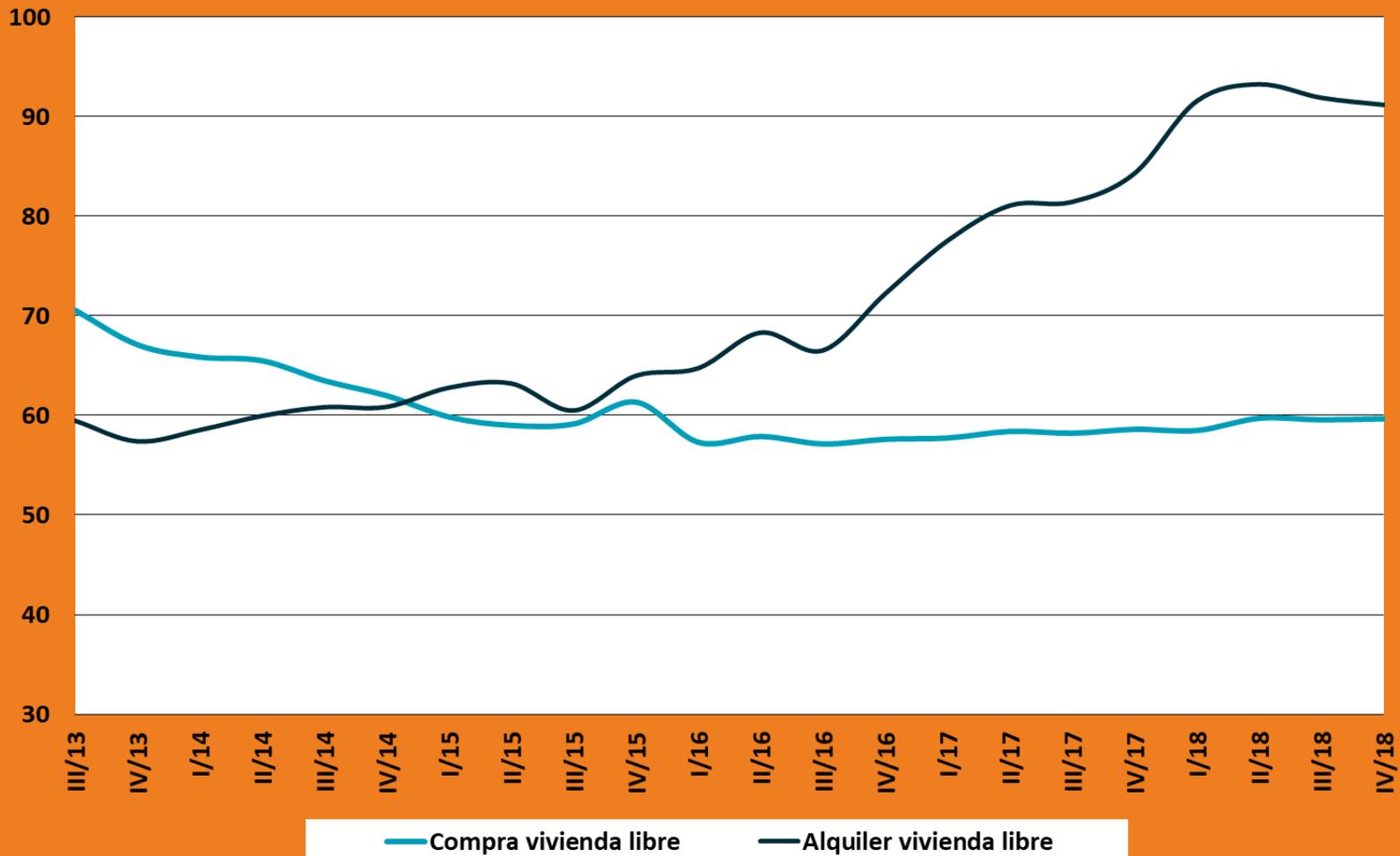
18,7% con pobreza económica

7,1% hogares con baja intensidad de empleo

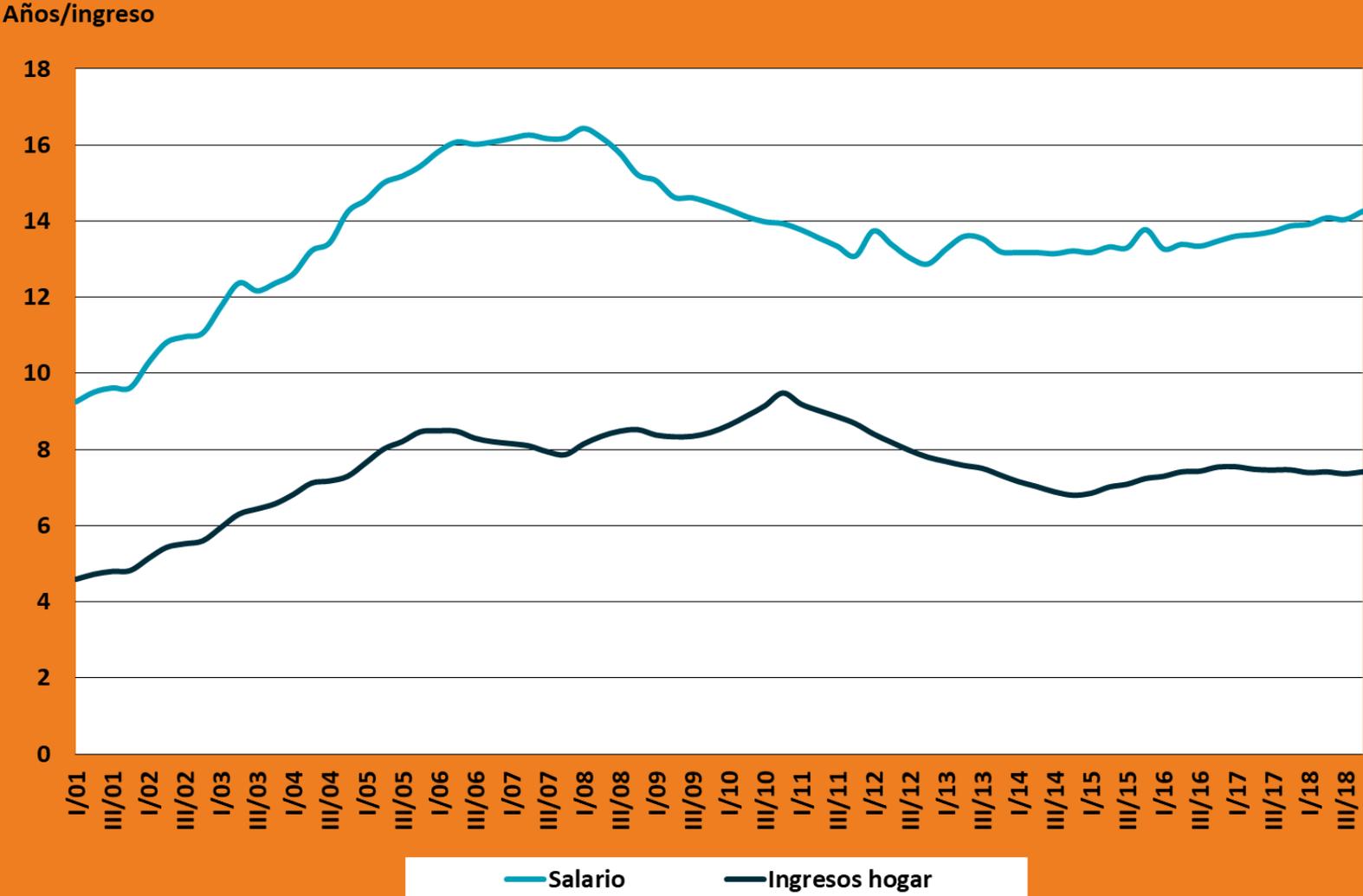
5,5% con carencias materiales severas

Evolución comparada del coste de acceso al mercado de la vivienda en régimen de propiedad y alquiler para una persona joven asalariada III/13-IV/18

%/salario neto



Relación entre el precio de compra de una vivienda libre y la capacidad adquisitiva de la población de 16 a 29 años en España

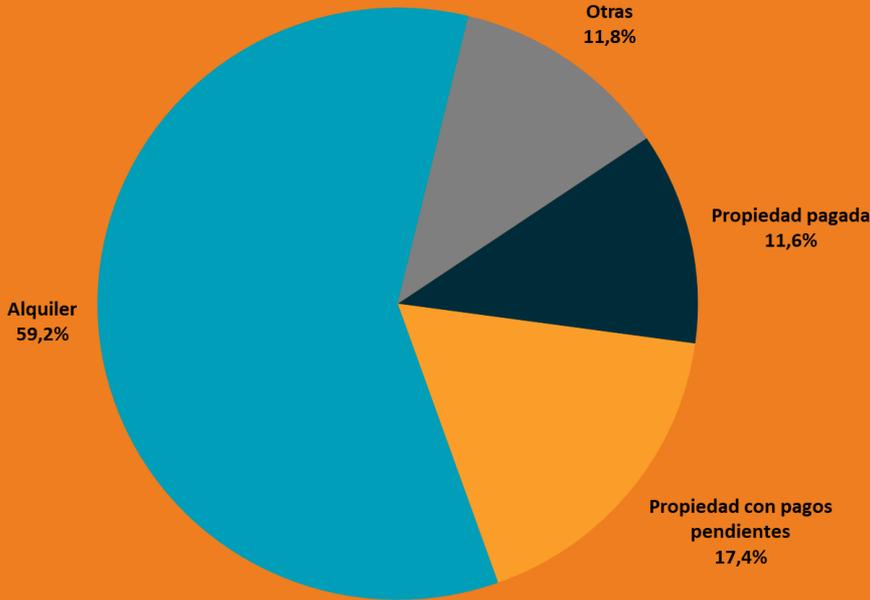


¿En solitario o con más de una fuente de ingresos?

	Persona joven asalariada (38%)	Hogar joven	Mercado
Compra			
Coste acceso	59,7%	31,1%	30%
Superficie	50,2	96,5	100
Precio tolerable	81.339,64	156.290,08	161.880,00
Alquiler			
Coste acceso	91,2%	47,4%	30%
Superficie	26,7	51,2	80
Renta tolerable	283,68	545,07	862,06

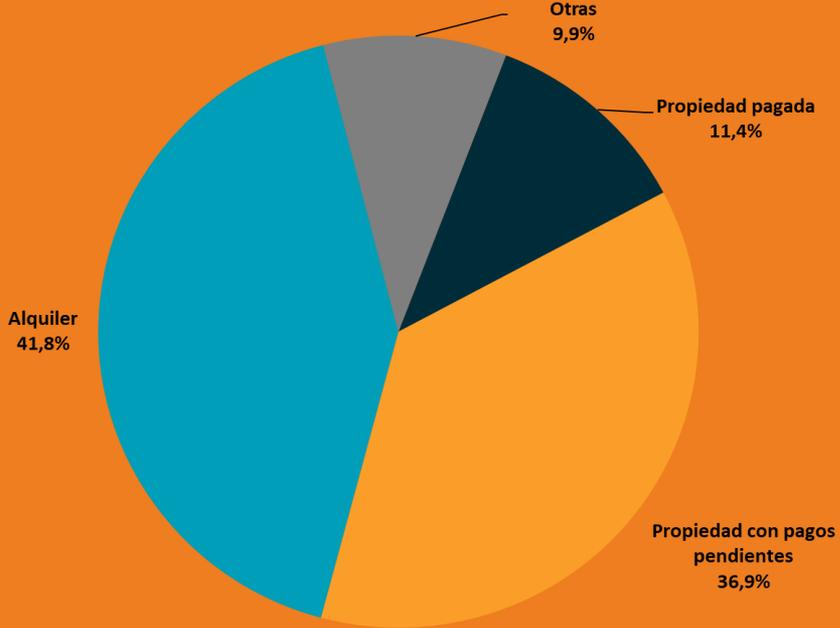
Régimen de tenencia de las viviendas de las personas emancipadas de 16 a 34 años en España. 2018

16-29 años



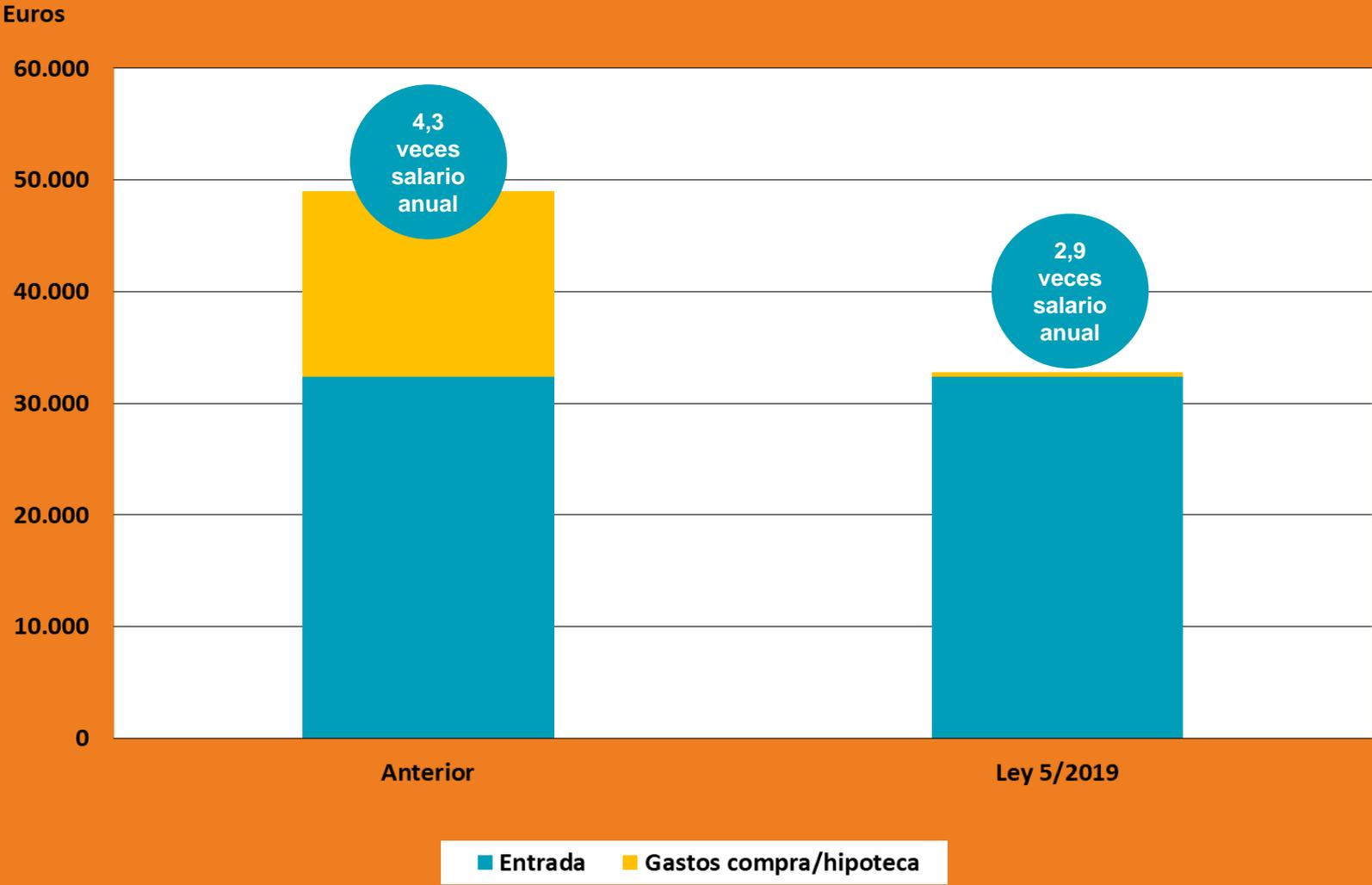
Sobreendeudamiento: 21,3%

30-34 años



Sobreendeudamiento: 14,6%

Impacto de la reforma de la Ley Hipotecaria...



Más información en:

<http://www.cje.org>

<http://bit.ly/MapasobservatorioCJE>

http://bit.ly/Emancipacion_accesoCJE

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

BALANCE GENERAL

2º
semestre
2018



Madrid, 18 de julio de 2019