

OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

BALANCE GENERAL

1.º
semestre
2021



Novedades metodológicas

Tasa AROPE

(2020)

Migraciones

(2020)

Coste efectivo
vivienda

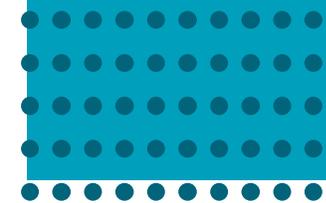
(2020)

Flujos mercado
laboral EPA

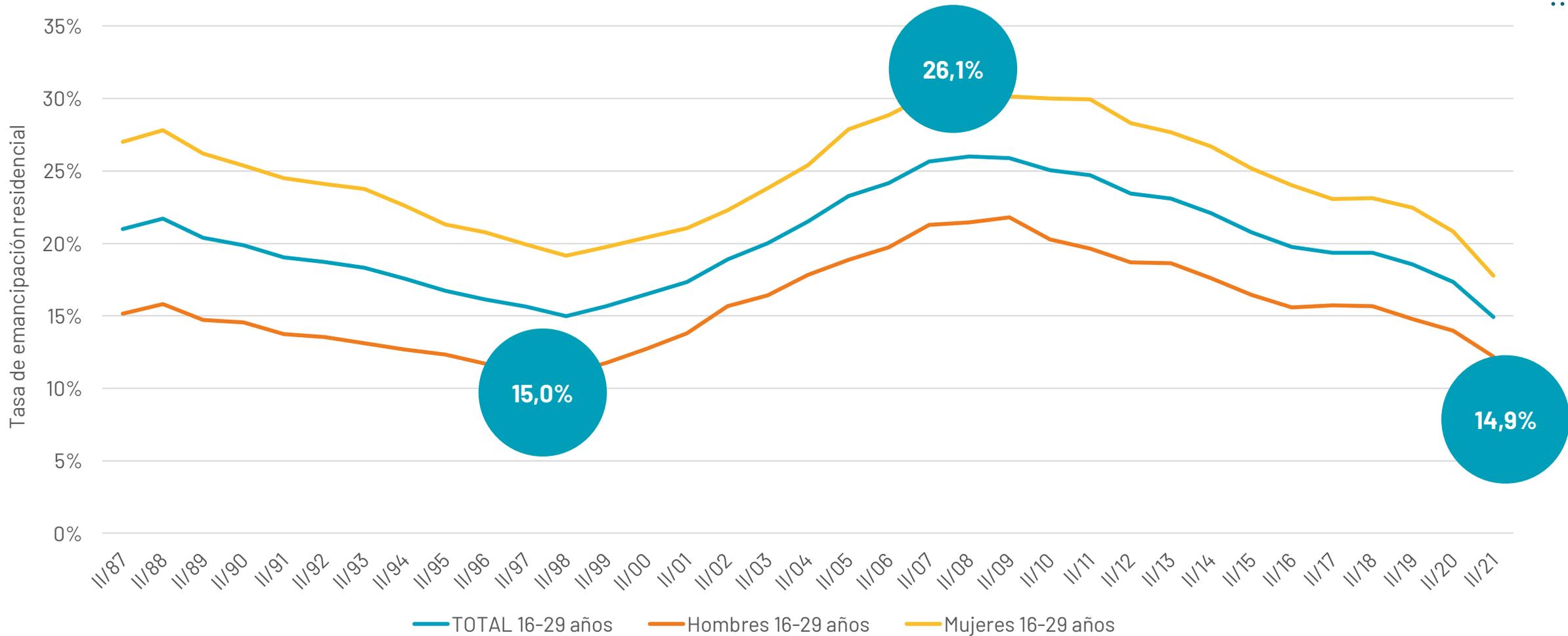
(2t 2021)



Emancipación residencial



Evolución de la emancipación residencial de la población de entre 16 y 29 años en España. 1987-2021



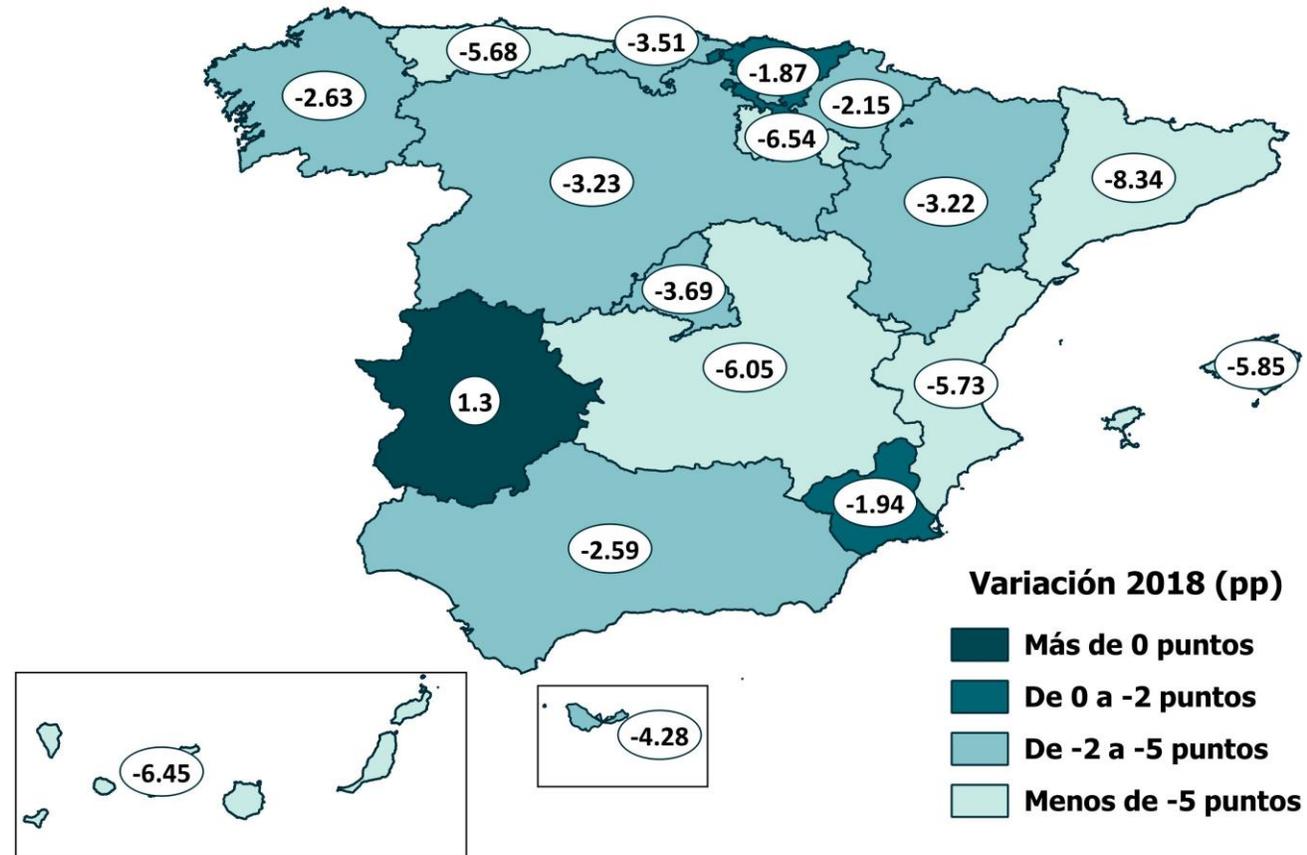
Evolución desigual de la emancipación residencial

Mayor descenso en la **población extranjera**
(36,8% -> 31,3%)

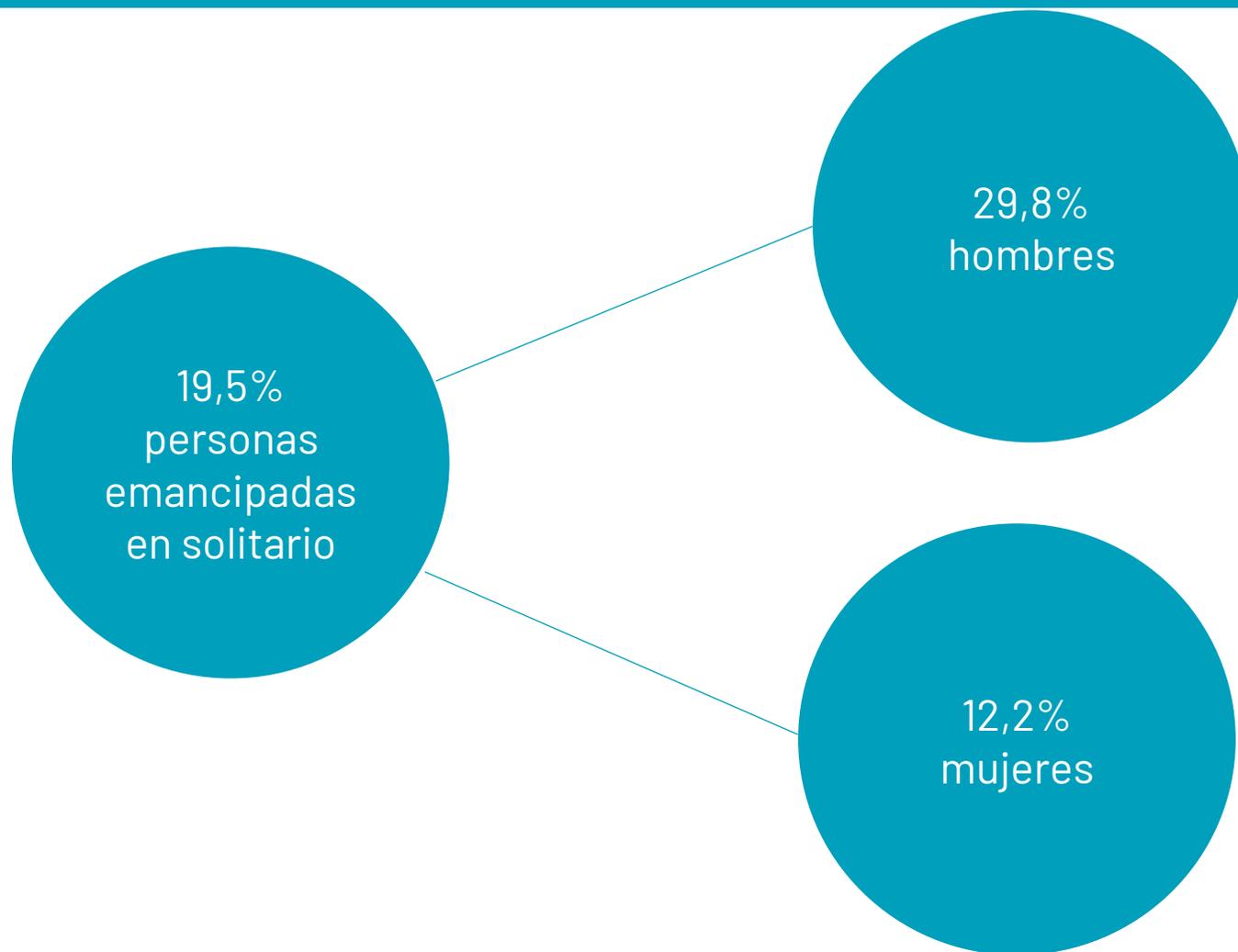
También entre la población con **estudios superiores**
(28,9% -> 22,2%)

Y la población que **no está estudiando**
(33,6% -> 27,8%)

Y por comunidades autónomas...

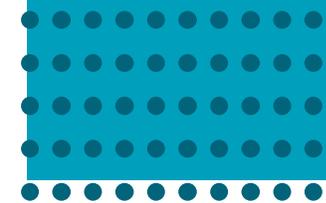


¿Más hogares jóvenes unipersonales?



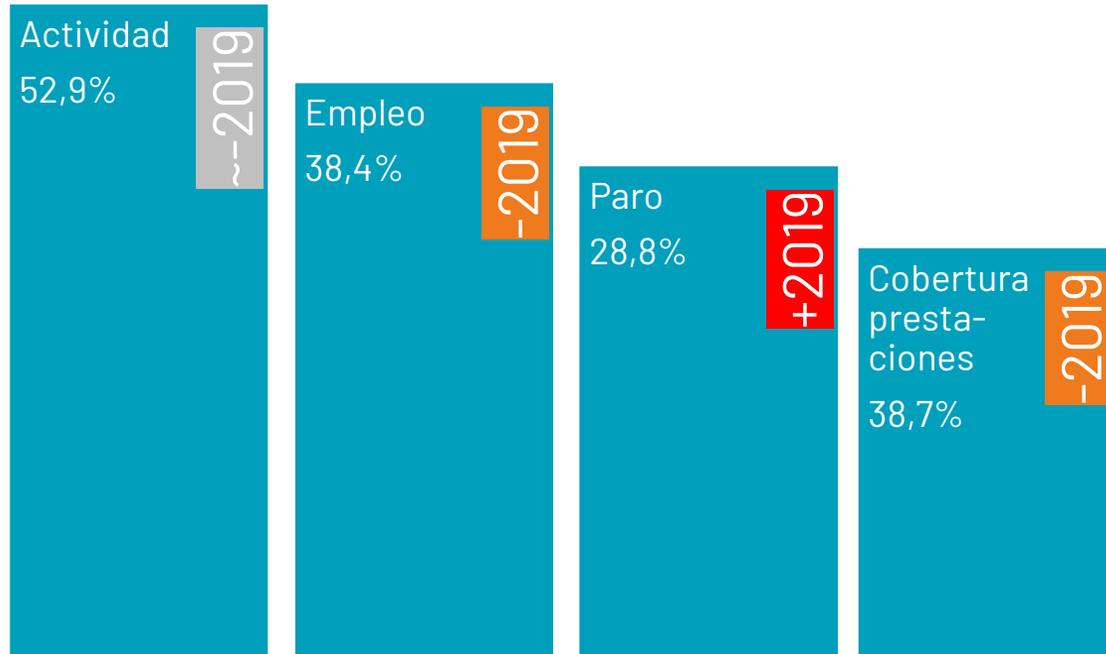


Población joven y mercado de trabajo

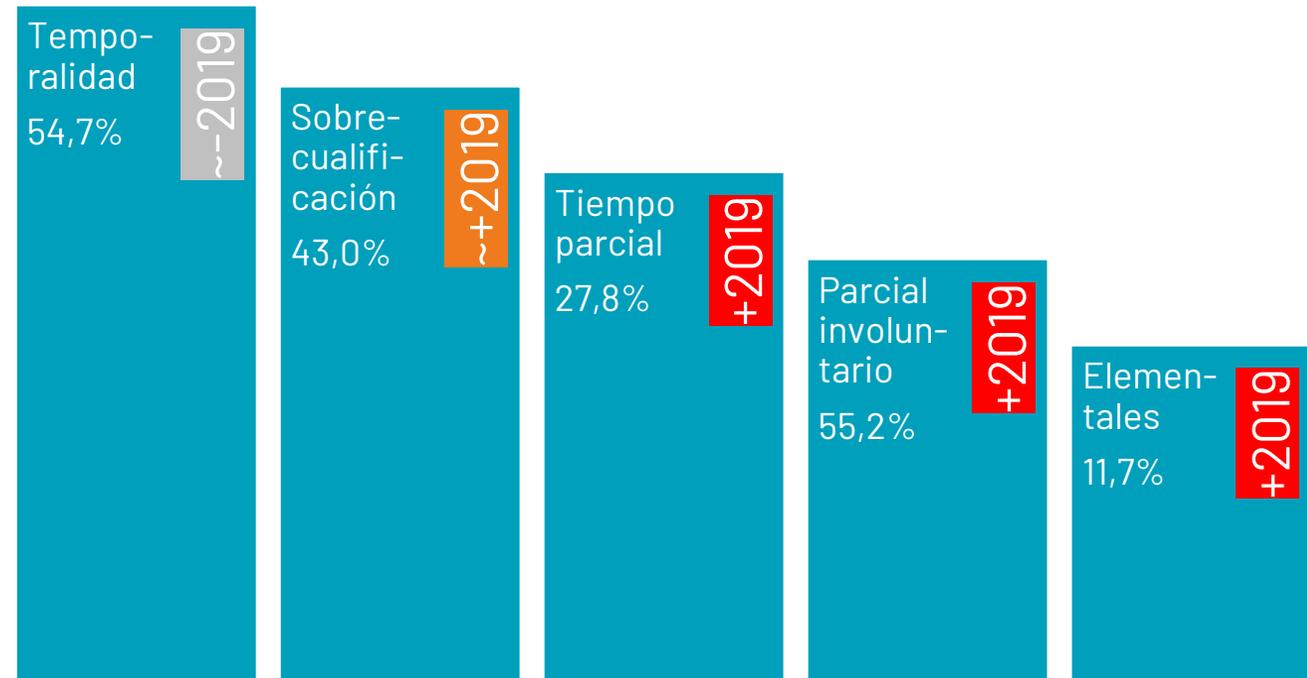


Evolución de la coyuntura laboral

Indicadores cuantitativos

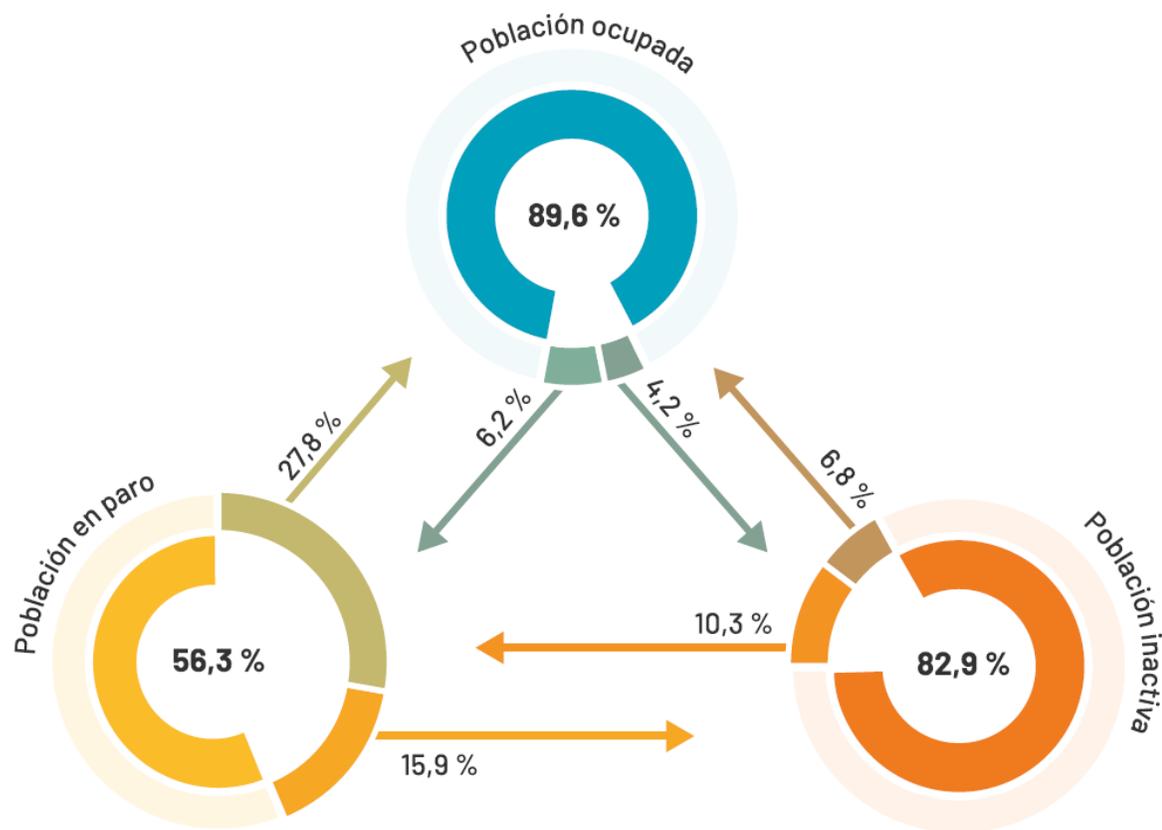


Indicadores cualitativos

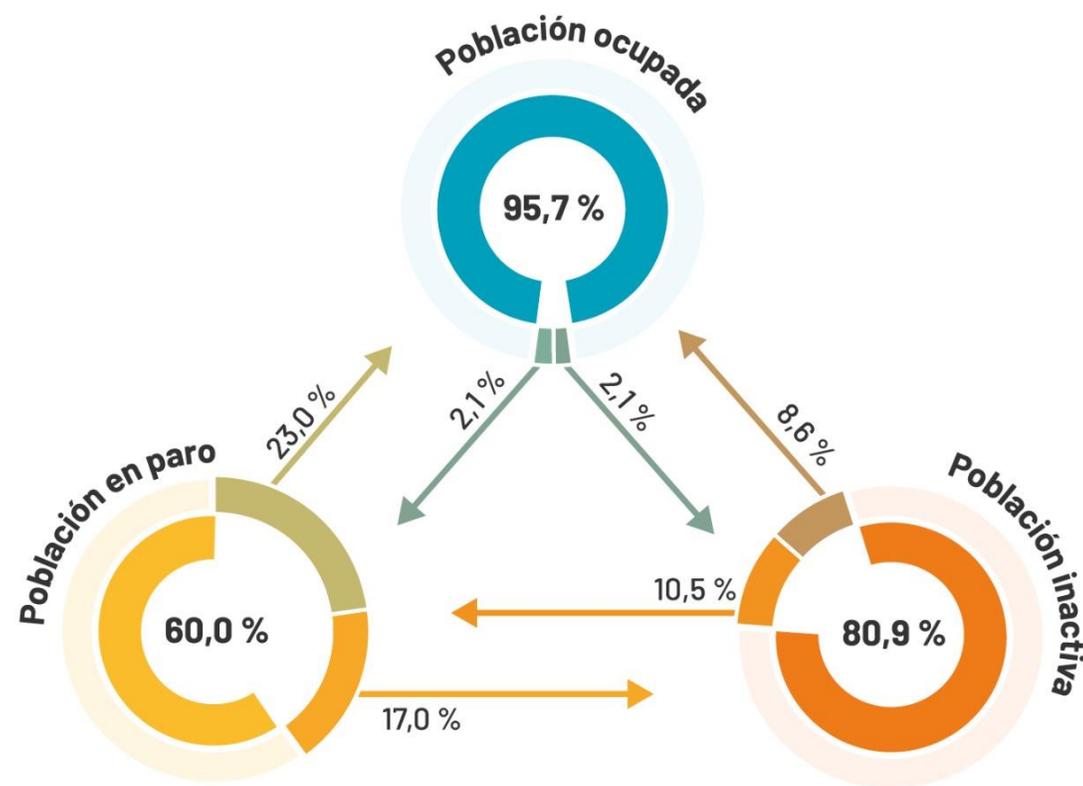


Movimientos laborales trimestrales (flujos EPA)

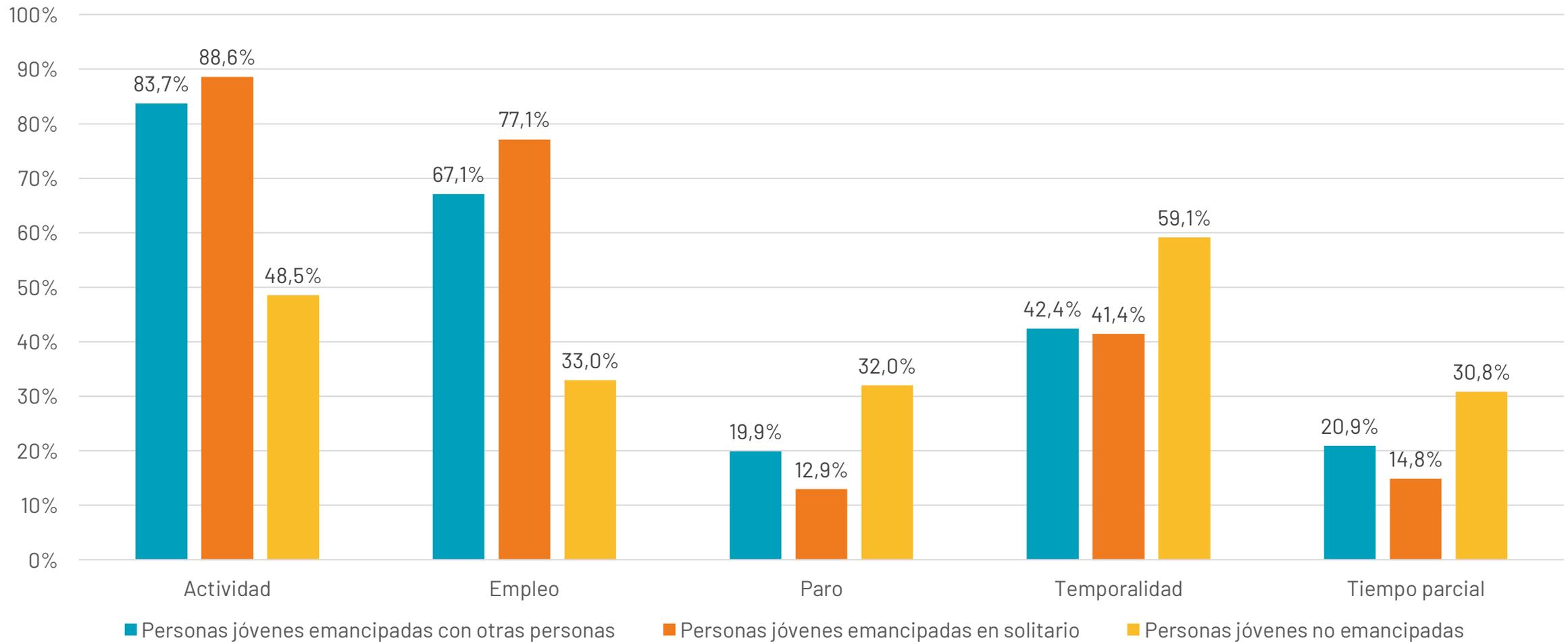
16-29 años



30-64 años

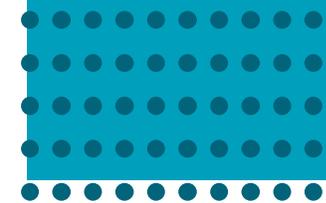


Inserción laboral y emancipación

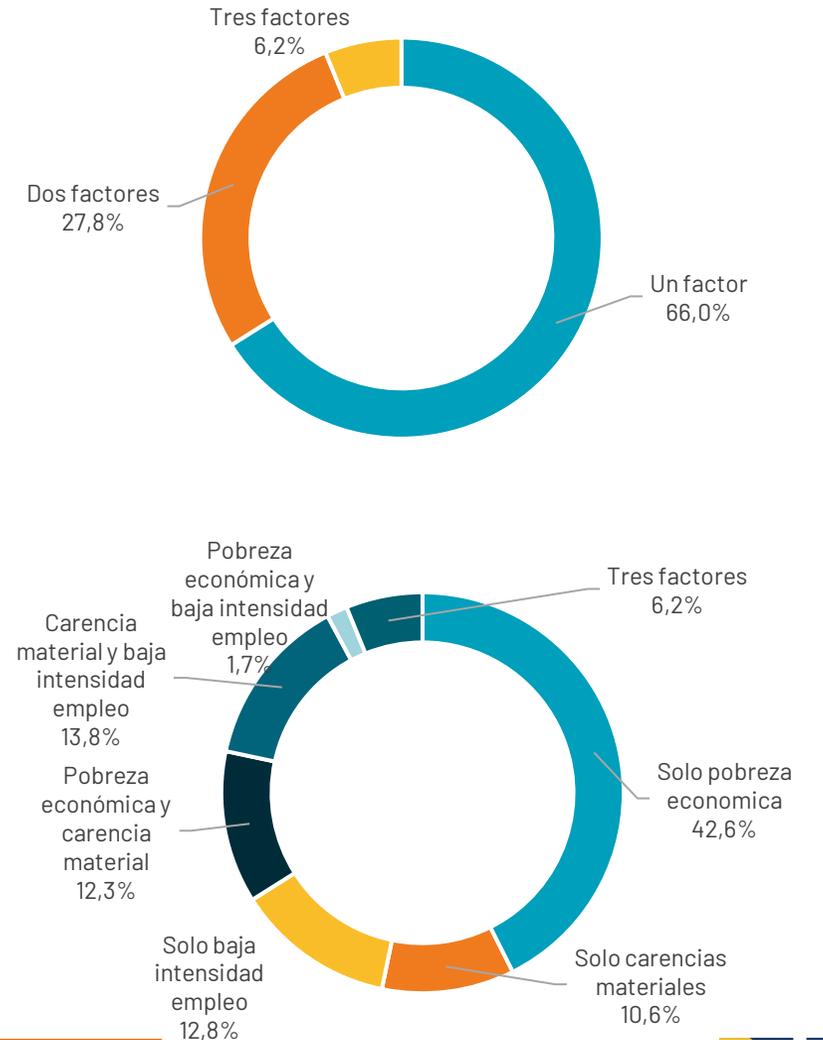
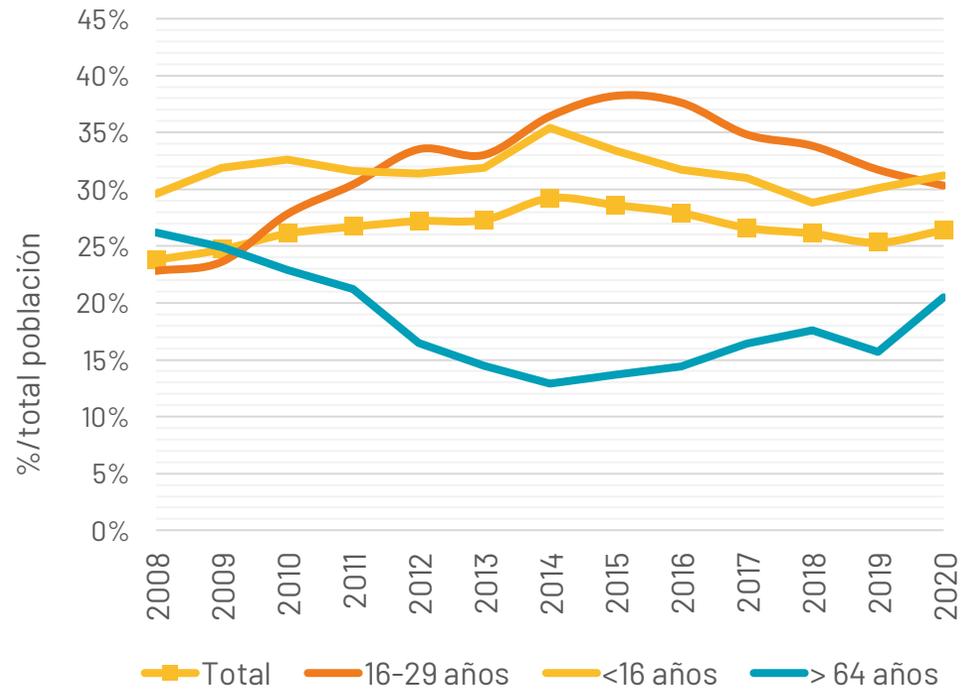




Población joven y pobreza

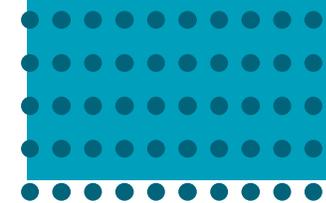


Riesgo de pobreza y exclusión social: indicador AROPE



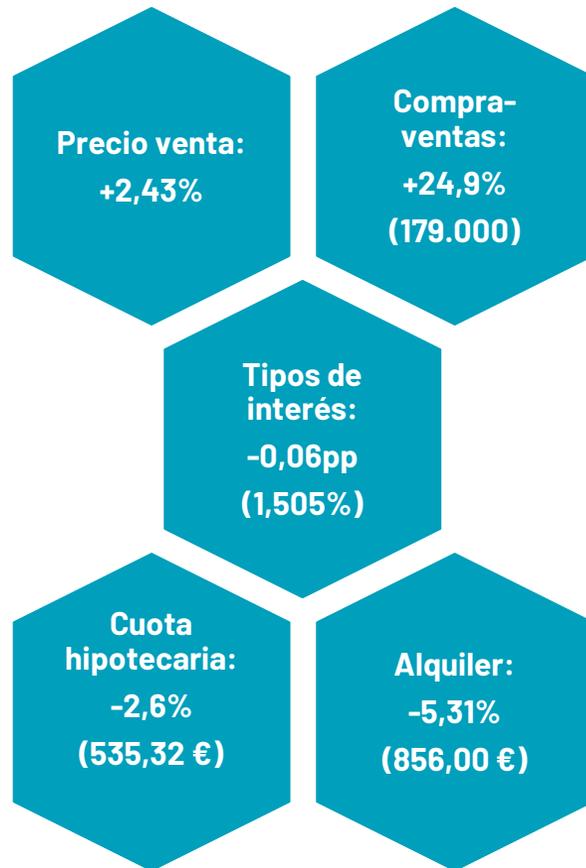


Población joven y mercado de la vivienda



Mercado de la vivienda y jóvenes: coyuntura vs estructura

COYUNTURA INMOBILIARIA



EXCLUSIÓN RESIDENCIAL

Coste acceso compra: 51,2% / Coste acceso alquiler: 81,9%

Solo podrían financiar la **compra** de una vivienda libre el **10% de las personas jóvenes con mayores sueldos**. Alquilar no sería posible ni para ellas

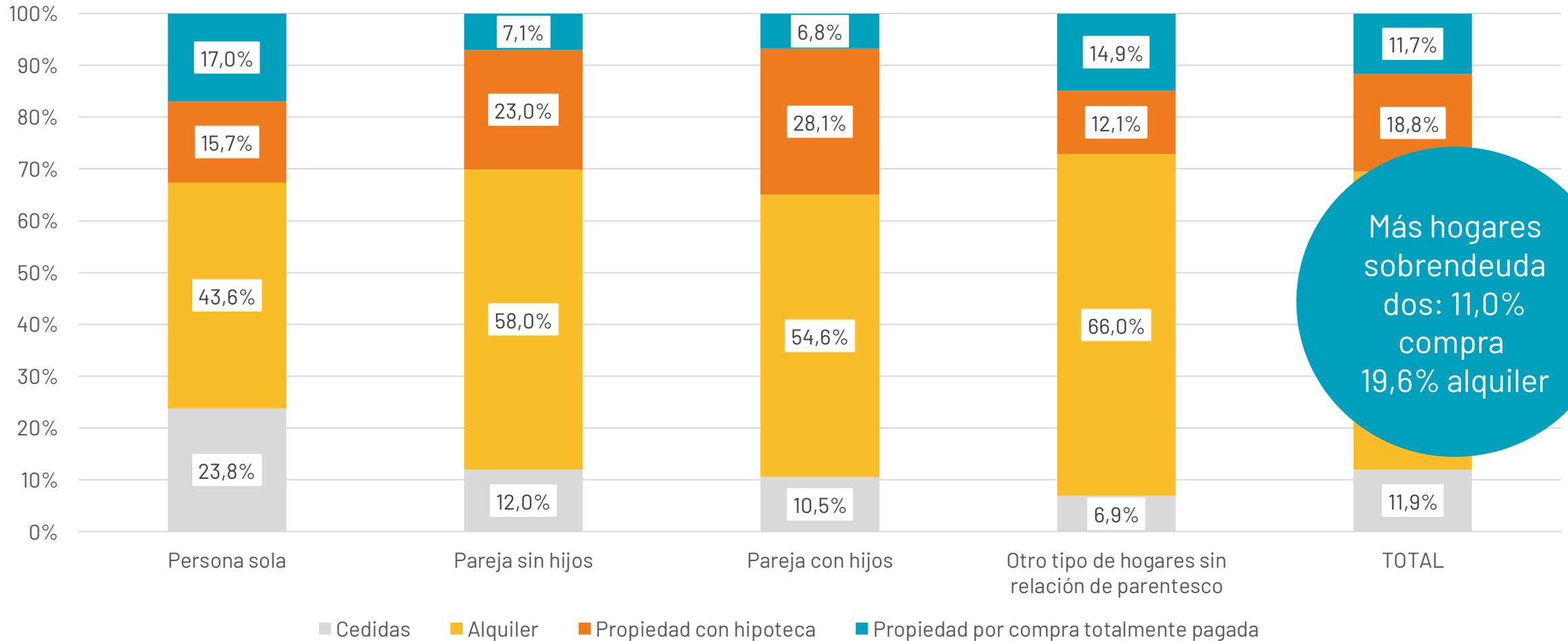
Solo sería posible **alquilar** una vivienda con una renta equivalente a la del **20% de los hogares jóvenes ya existentes con mayores ingresos**

La **entrada** para la compra supondría 3,7 veces el salario que percibe una persona joven a lo largo del año

El **salario actual debería aumentar un 70,8%** para comprar una vivienda libre

Una persona joven solo podría alquilar en solitario una vivienda de **313 euros**.

Tenencia de vivienda y tipo de hogar



OBSERVATORIO DE EMANCIPACIÓN

Más información en
www.cje.org

http://bit.ly/Emancipacion_accesoCJE

http://bit.ly/Coste_accesoCJE

https://bit.ly/sin_trabajar_OBJOVI

https://bit.ly/CNO_CJE

https://bit.ly/CNAE_CJE